

Rodan Technologies A/S

Sendt digitalt til CVR-nr. 70701928

Afgørelse om VVM screening af forsinkelsesbassin for regnvand, Vassingerødvej 6, 3540 Lyngø

Indledning

KT erhvervsbyg A/S har på vegne af Rodan Technologies A/S ansøgt Allerød Kommune om tilladelse til tilslutning af tag- og overfladevand fra køre- og parkeringsarealer ved nybygget erhvervsjendom på adressen Vassingerødvej 6, 3540 Lyngø, matr. 2ai, Vassingerød By, Uggeløse, til spildevandsforsynings-selskabets regnvandskloak.

Lovgrundlag

Forsinkelsesbassinet er omfattet af punkt 10g (Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand) i bilag 2 i miljøvurderingsloven¹, og det skal derfor vurderes, hvorvidt projektet kan antages at medføre væsentlige miljømæssige virkninger.

Afgørelse

Allerød Kommune har på baggrund af oplysningerne i ansøgningen om tilslutningstilladelse inklusive efterfølgende korrespondance med ansøger vurderet, at anlægget ikke vil påvirke miljøet væsentligt, og at anlægget dermed ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt). Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Vurderingen er foretaget på grundlag af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Allerød kommunes vurdering

Projektets karakteristika

Regnvandskloakken har udledning til vandløbet Vassingerødløbet via et eksisterende regnvandsbassin, der er placeret på samme matrikel. Inden tilslutningen bliver tag- og overfladevandet forsinket i et åbent forsinkelsesbassin, således at forudsætningen i Allerød Kommunes spildevandsplan om, at afledningen skal neddrøses til 1 l/s/ha, kan imødekommes.

Forsinkelsesbassinet får et volumen på 324 m³ og et areal på mindre end 200 m².

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Allerød Kommune

Natur og Miljø

Allerød Rådhus
Bjarkesvej 2
3450 Allerød
Tlf: 48 100 100
naturogmiljoe@alleroed.dk
www.alleroed.dk

Åbningstider
Mandag-Tirsdag 10-14
Onsdag lukket
Torsdag 10-18
Fredag lukket

Dato: 11. juni 2019

Sagsnr. 18/4217

Sagsbehandler:
Signe Foverskov

Direkte telefon:
4812 6592



Bassinet skal etableres med tæt bund, således at der ikke kan ske nedsivning af vandet, og med dykket udløb, således at en eventuel olieforurening bliver tilbageholdt i bassinet. Bassinet vil blive oprenset efter behov, således at bassinvolumen opretholdes.

Der skal desuden etableres sandfang inden bassinet for at opretholde volumen i bassinet, samt regulatorbrønd og kloakledning fra forsinkelsesbassinet til tilslutningspunktet.

Projektets placering

Projektet er af mindre, lokal geografisk udstrækning. Ejendommen, hvor forsinkelsesbassinet placeres, ligger i et erhvervsområde ved Vassingerød. Erhvervsområdet er omfattet af lokalplan 3-396 *Erhvervsområde i Vassingerød*.

Projektområdet ligger i område med særlige drikkevandsinteresser. Der er ikke registreret jordforurening i projektområdet, men området er omfattet af områdeklassificering.

Der er ikke registreret oversvømmelsesrisiko for projektområdet. Regnvandsbassinet etableres på et areal uden naturmæssig værdi, i nærheden af et rørlagt vandløb og i nærheden af et eksisterende regnvandsbassin, der er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Forsyningsselskabets regnvandsbassin er desuden potentielt raste- og levested for arter af padder, der er opført på habitatdirektivets bilag IV.

Der er i området ingen lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning, som kan påvirkes af projektet.

Flodmundinger, havmiljøet, kystområder, naturreservater og tætbefolkede områder ligger alle i en sådan afstand af forsinkelsesbassinet, at de ikke vil blive påvirket af projektet.

Arten og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

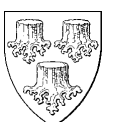
Allerød Kommune vurderer, at projektet ikke påvirker muligheden for vedligeholdelse af vandløbet. Kommunen vurderer desuden, at projektet ikke påvirker naturtilstanden i det eksisterende regnvandsbassin eller anden beskyttet natur, herunder at projektet ikke påvirker raste- og levesteder for dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV.

Ved oprensning af bassinet er der risiko for, at der skal håndteres forurenede sedimenterede materiale, herudover genererer projektet ikke affald. Forureningen stammer ikke fra projektet i sig selv, men fra etableringen af befæstet areal med kørsel.

Samlet set vurderer Allerød kommune, at projektet ikke i væsentlig grad medfører øget forurening og ikke øger risikoen for ulykker eller for menneskers sundhed. Projektet indvirker samtidig positivt gennem hydraulisk forsinkelse af overfladevandet, inden vandet afledes til regnvandskloakken, herunder regnvandsbassinet, hvorfra det udledes til vandløbet.

Klagevejledning

Afgørelsen om ikke-miljøvurderingspligt kan i henhold til § 49 i miljøvurderingsloven påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet for så vidt angår retlige forhold. Klageberettigede er miljø- og fødevarerministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og visse landsdækkende foreninger og organisationer, jf. miljøvurderingslovens § 50.



Klagefristen er 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse på kommunens hjemmeside.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på klageportalen med NemID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Allerød Kommune i klageportalen. Der skal betales et gebyr for at klage. Gebyret er 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

Hvis Allerød Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i klagenævnet. Klager får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser klagen, hvis den er sendt uden om Klageportalen, med mindre klager forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelser for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

Klagen har ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan tillægge klagen opsættende virkning, herunder kræve igangsat arbejde standset, og ændre eller ophæve afgørelsen.

Ifølge § 54 i miljøvurderingsloven kan afgørelsen endvidere prøves ved domstolene. Søgsmål skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt eller offentligt bekendtgjort.

Allerød Kommune gør opmærksom på, at der til enhver tid er mulighed for aktindsigt i sagen.

Venlig hilsen

Niels Erik von Freiesleben
Miljøchef

Signe Foverskov
Miljøsagsbehandler

Bilag: Kort over området



Bilag: Kort over området



Blå skravering: Registrering af beskyttet natur

